

<p><i>Анализ почвенных образцов, инженерно - геологические изыскания</i></p>		<p>договорная</p>	<p><i>Документы готовит Лаборатория</i></p>
<p>Ландшафтное проектирование</p> <p>Состав проекта</p> <p>После выезда ландшафтной команды, заказчик выбирает степень детализации ландшафтного проекта. Мы предлагаем три основных подхода к проектированию:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Эскизный ландшафтный проект</i> 2. <i>Ландшафтный проект. Основной комплект чертежей</i> 3. <i>Ландшафтный проект. Полный комплект чертежей и эскизов - это основной ландшафтный проект, дополненный техническими чертежами</i> <p>В зависимости от подхода, выбираются необходимые планы, чертежи и документация</p>			
<p>Эскизный ландшафтный проект</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Форэскиз - концепция ландшафтной организации территории. 2. Эскиз на утверждение. 	<p>100 м2</p>	<p>1000</p>	<p>Основа проекта Разработка идеи, общая концепция, формат А 4 - А3, вид сверху, ручная или компьютерная графика. Функциональные зоны территории, расположение растений без конкретизации ассортимента.</p>

<p>Ландшафтный проект. Основной комплект чертежей:</p>	<p><i>Ландшафтный проект выполняется на основе выбранного варианта эскиза после внесения всех изменений и дополнений, оговоренных с Заказчиком.</i></p> <p>Стоимость ландшафтного проекта зависит от уровня планируемого благоустройства, рельефа участка, инженерной подготовки участка, плотности озеленения, от размеров участка и сроков проектирования</p>		
<p>Состав проекта</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Генеральный план в масштабе М1:200 2. Ведомость баланса территории объекта 3. Технико-экономические показатели 4. Дендроплан с экспликацией растений 5. Ассортиментная ведомость посадочного материала 6. Инсоляционный анализ территории 7. План дорожно-тропиночной сети, подбор материалов мощения, разрезы, раскладка плитки 8. Разбивочный чертеж (привязка основных сооружений, дорожно-тропиночной сети, площадок, любых твердых покрытий, МАФ) 9. Схема расстановки светильников с подбором образцов соответственно дизайну участка 10. Схема отведения поверхностных дождевых вод 11. Подбор малых архитектурных форм 12. Пояснительная записка к проекту 13. Презентация 	<p>100 м2</p>	<p>6 - 12 соток 13 - 30 соток</p> <p>2500 - 3000 руб/сотка</p>	<p>Комплект документов для дальнейшей реализации проекта</p>
<p>Визуализация 3D моделирование:</p> <p>Видовой рисунок (трехмерное изображение основных видовых точек)</p> <p>Визуализация участка полностью</p>	<p>1 шт.</p> <p>Участок 6 - 20 соток</p>	<p>3000</p> <p>от 12000 до 20000 руб</p>	<p>Выполняем в программах Sketch, Photoshop, Lumion 3D, Artlantis</p> <p>и/или ручная графика</p>

Смета ориентировочная		от 3000 - 6000	Зависит от объемов работ и материалов
<u>Техническое проектирование</u> Геодезическая съемка, ландшафтная топосъемка План вертикальной планировки План автополива (рабочая схема расположения форсунок, трубопровода, траншей, узлов, пояснительная записка, спецификация, смета) План дренажной сети (схема размещения дрен, колодцев) План электроосвещения (схема расстановки светильников с радиусами освещения и прокладки кабеля) План перемещения земельных масс, геопластика	участок 100 м2 комплект 100 м2 100 м2 100 м2	договорная 600 5000 - 10000 800 300 - 500 500	
<u>Дополнительно к проекту:</u>			
Проект декоративного водоема с оформлением береговой линии: эскиз, перспективный цветной рисунок, перечень материалов, оборудования и объема работ, подбор растительного ассортимента, рабочий и посадочный планы, смета	м2	500	
Проект альпинария: эскиз, перспективный цветной рисунок, подбор растительного ассортимента, рабочий и посадочный планы, план в разрезе, смета	м2	500	
Проект цветника, миксбордера: эскиз, подбор, посадочный план, ассортиментная ведомость, смета	м2	350 - 500	
Пояснительная записка по уходу за насаждениями	комплект	от 2000	
Чертеж перголы, настилы	комплект	5000	
Проект беседки (архитектурный раздел) дизайн, идея, эскиз, визуализация, план	комплект	от 10000	
План забора: дизайн, материалы, размер, высота,		от 3000	

расчеты пролетов и столбов			
Детализированная смета	% от суммы сметы	0,5 - 1% в зависимости от объема работ и материалов	
<u>Экспресс - проект озеленения и благоустройства - срочное проектирование и срочное озеленение</u>			
<u>1. Минимальный комплект проектной документации срочно:</u> *Эскиз - 1 вариант планировки *Генеральный план *Дендроплан с ассортиментной ведомостью посадочного материала *Смета на реализацию проекта Экспресс- проект позволяет сократить сроки проектирования для участков с простым рельефом и при условии небольшой насыщенности проектируемых ландшафтных элементов до 7 рабочих дней. Экспресс- проект предлагается в "горячий сезон" для участков 5 - 6 соток, если на участке не требуются система автополива, дренаж.	100 м2	8000	
<u>2. Озеленение участка по экспресс - проекту:</u> посадка деревьев, кустарников, цветущих растений, устройство рулонного газона. Озеленение будет выполнено в течении 7 дней.			

Дополнительная информация

Ландшафтное проектирование осуществляется при 50% предоплате, следующие 50% оплачиваются по факту выполненных работ

Стоимость проектирования рассчитывается исходя из общей площади участка, включая строения.

Время проектирования:

30 - 45 календарных дней - полный пакет документов

25 -30 календарных дней - "облегченный" пакет документов

7 рабочих дней - экспресс - проектирование - пакет документов

Порядок работы:

1. Предпроектные работы
2. Подписание Договора
3. Ландшафтная топосъемка
4. Предварительный эскиз, согласование, внесение уточнений
5. Доработка эскиза, эскизная прорисовка видовых точек, утверждение
6. Генплан, дендроплан, разбивочный чертеж и др. чертежи по списку в Договоре
7. 3D визуализация
8. Технические чертежи
9. Смета.

При заключении договора на озеленение и благоустройство предоставляются скидки на ландшафтное проектирование до 25%

Готовый ландшафтный проект передаем заказчику в печатном и электронном виде

Рекомендуем подавать заявки на проектирование за 1,5 - 2 месяца до начала работ на участке.

Заказать выезд специалистов ландшафтного проектирования можно по телефонам:
8 917 711 38 05; 8(83 62) 38 38 13

Образцы ландшафтных дизайн - проектов смотрите на сайте компании "Green Star":
www.grstar.ru

а также в офисе: г. Йошкар - Ола, ул. Чехова, д.70, офис 303Б

Проектируем ландшафты с 2006 года

Предлагаем услугу **УДАЛЕННОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ** без выезда на объект, по планам и фотографиям заказчика. Общение дизайнера и заказчика происходит по телефону и интернету.

Для того, что бы заказать ландшафтный проект удаленно, необходимо:

1. Сделать замеры участка своими силами (с привязкой всех зданий и сооружений и существующих деревьев)
2. Если на участке есть перепады – геодезическую съемку
3. Сделать фотографии участка с различных ракурсов, в том числе из окон дома.
4. Заполнить техническое задание на проектирование.
5. Выслать фото с примерами садов, которые Вам кажутся наиболее привлекательными. Это необходимо, чтобы понять Ваши вкусовые предпочтения и настроение.
6. Определиться с заказом - достаточно ли для Вас основного пакета чертежей и документов, или же необходимы дополнительные.

Отправить всё выше перечисленное на электронную почту: greenstarld@gmail.com

Предлагаемая услуга **УДАЛЕННОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ** подходит также для тех Заказчиков, которые желают сэкономить на предпроектном этапе работ и выполнить предпроектный этап работ самостоятельно. Далее основной пакет проектных документов будет выполнен по Договору и согласно прайсу.

Директор Ландшафтной компании "Green Star"

Ахатова Н.Г.

февраль 2020 г.

