



GREENSTAR
Ландшафтная компания
ИП Ахатова Нурия Гумаровна
ИНН 121500872335
тел: 8 917 711 38 05; 8(83 62) 3838 13
сайт: www.grstar.ru
greenstarld@gmail.com

Проектируем ландшафты с 2006 года.

Образцы наших проектных работ представлены на сайте www.grstar.ru

**Ориентировочный прайс на работы по ландшафтному проектированию.
2022г.**

Ландшафтное проектирование - это первый и главный шаг к обустройству территории, профессиональный взгляд ландшафтного дизайнера с учетом пожеланий заказчика и условий местности, это сочетание сложных расчетов и безупречного вкуса, это залог правильного выполнения ландшафтных работ.

Детально проработанный, тщательно вычерченный проект гарантирует быстрое и технически грамотное благоустройство и озеленение участка, сэкономит время и немалые средства заказчика.

При заключении договора на благоустройство и озеленение предоставляется скидка на ландшафтное проектирование 10%

Перед началом выполнения проектных работ заключается Договор на проектирование.

Наименование работ	Единица измерения	Стоимость, руб.	Примечания
Предпроектный этап			
Анализ территории, обмер участка, привязка строений и растений, обсуждение планировки участка, анкетирование, фотофиксация, с выездом на объект. Составление опорного - ситуационного плана для проектирования - план существующей ситуации, включая окружающую застройку. Составление и обсуждение технического задания.	объект в городе за городом	6000 - 8000 - 10000	Выезд специалиста проектного отдела и менеджера Стоимость работ зависит от удаленности, площади объекта, заполненности участка
Геодезическая съемка	объект	договорная	<i>Документы составляет геодезист</i>
Ландшафтная таксация (на геоподоснове, предоставленной	1 дерево	200 руб	Подеревная инвентаризация с

Заказчиком)			составлением перечетной ведомости, включающей дендрометрические параметры, состояние и перспективность
Для проектирования понадобится план участка из кадастровых документов и геология участка. Над созданием проекта работает коллектив специалистов - 2 - 3 человека			
<p align="center">Ландшафтное проектирование</p> <p>Предлагаем три основных подхода к проектированию:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Эскизный ландшафтный проект</i> 2. <i>Ландшафтный проект. Основной комплект чертежей ландшафтного дизайн - проекта</i> 3. <i>Ландшафтный проект. Основной комплект чертежей, дополненный техническими чертежами</i> 			Степень детализации ландшафтного проекта по выбору заказчика
<p align="center">Эскизный ландшафтный проект</p> <p>Состав проекта Эскиз - 2 варианта + 1 доработка</p>	100 м2	2500	<p>Основа проекта - общая концепция организации территории, вид сверху, ручная или компьютерная графика. План участка в 2 D. Функциональные зоны территории, размещение всех элементов строительства, дорожно - тропинопная сеть, расположение растений без конкретизации ассортимента. Срок выполнения от 7</p>

			до 14 дней. 1 проектный лист.
Ландшафтный проект Основной комплект чертежей	<p>Стоимость ландшафтного проекта зависит от уровня планируемого благоустройства, рельефа участка, инженерной подготовки участка, плотности озеленения, от размеров участка и сроков проектирования</p> <p><i>Ландшафтный проект выполняется на основе выбранного варианта эскиза после внесения всех изменений и дополнений, оговоренных с Заказчиком.</i></p>		
<p>Состав проекта</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Эскиз - 2 варианта + 1 доработка 2. Генеральный план в масштабе М1:200 3. Ведомость баланса территории объекта 4. Техничко-экономические показатели 5. Дендроплан с экспликацией растений 6. Ассортиментная ведомость посадочного материала 7. Инсоляционный анализ территории 8. План дорожно -тропиночной сети, с подбором материалов мощения, разрезами, раскладкой плитки 9. Разбивочный чертеж (привязка основных сооружений, дорожно-тропиночной сети, площадок, любых твердых покрытий, МАФ) 10. План расстановки светильников с подбором образцов соответственно дизайну участка 11. Схема отведения поверхностных дождевых вод 12. Подбор малых архитектурных форм 13. Пояснительная записка к проекту 14. Презентация 	100 м2	4500 4000 3500	<p>6 соток 8 - 15 соток 16 - 25 соток</p> <p>Свыше 26 соток проектирования - цена договорная</p>
<p>Примечание: Детальная проработка цветника, альпинария, водоёма и др. оплачивается отдельно (см.: Рабочие чертежи).</p>			

<p>Визуализация 3D моделирование:</p> <p>Видовой рисунок - трехмерное изображение видовой точки участка. 1 модель одной видовой точки</p> <p>Визуализация участка полностью - выполняем только в зимний период</p>	<p>1 видовой рисунок</p> <p>Участок 6 - 20 соток</p>	<p>3000 - 5000</p> <p>15000-20000 руб</p>	<p>Зависит от сложности задания</p> <p>Выполняем в программах Sketch, Photoshop, Lumion 3D и/или ручная графика</p>
<p>Смета ориентировочная на реализацию проекта - описание работ, материалов, их количества и цены</p>	<p>лист</p>	<p>3000</p>	
<p><u>Техническое проектирование</u></p> <p>План вертикальной планировки</p> <p>Схема перемещения земельных масс, геопластика</p> <p>План системы автоматического полива</p> <p>План ливневой канализации</p> <p>Проект системы дренажа</p> <p>План ландшафтного электроосвещения(схема расстановки светильников с радиусами освещения и прокладки кабеля)</p>	<p>100 м2</p> <p>100 м2</p> <p>комплект</p> <p>100 м2</p> <p>100 м2</p> <p>комплект</p>	<p>800</p> <p>600</p> <p>от 8000</p> <p>600</p> <p>800</p> <p>от 8000</p>	<p>План организации рельефа в проектных отметках, горизонталях</p> <p>Схема расположения трасс, форсунок, трубопровода, траншей, узлов, спецификация, стоимость</p> <p>Схема расположения трасс</p> <p><i>Месторасположение осветительных приборов, обозначение линий прокладки трасс освещения.</i> <i>Выполняет электрик</i></p>
<p>Примечание: План автополива выполняется бесплатно при заказе оборудования и работы по монтажу системы автоматического полива</p>			

<u>Дополнительно к проекту:</u>			
Проект декоративного водоема с оформлением береговой линии: эскиз, перспективный цветной рисунок, перечень материалов, оборудования и объема работ, подбор растительного ассортимента, рабочий и посадочный планы, смета	м2	900	
Проект альпинария: эскиз, перспективный цветной рисунок, подбор растительного ассортимента, рабочий и посадочный планы, план в разрезе, смета	м2	600	
Проект цветника, миксбордера: эскиз, перспективный цветной рисунок, подбор материалов, посадочный план, ассортиментная ведомость, смета	м2	350 - 500	
Пояснительные материалы по уходу за насаждениями	комплект	1000 - 1500	Бесплатно при выполнении посадочных работ
Чертежи перголы, настила (архитектурный и конструктивный чертежи)	комплект	1000 - 2000	
Проект беседки (архитектурный раздел) дизайн, идея, эскиз, визуализация, план	комплект	от 8000	
План забора: дизайн, материалы, размер, высота, расчеты пролетов и столбов	пм	от 300	
План постановки дома на участке	чертеж	5000	
Детальная проработка подпорных стенок	пм	500	Схема устройства подпорной стены, конструктивный разрез, разрез водоотвода и дренажа подпорной стены
<u>Экспресс - проект озеленения и благоустройства -срочное проектирование и срочное озеленение</u>			

<p><u>1. Минимальный комплект проектной документации <u>срочно:</u></u></p> <ul style="list-style-type: none"> *Эскиз - 1 вариант планировки *Генеральный план *Дендроплан с ассортиментной ведомостью посадочного материала *Смета 	100 м2	6000	<p>Экспресс- проект позволяет сократить сроки проектирования для участков с простым рельефом и при условии небольшой насыщенности проектируемых ландшафтных элементов до 7 рабочих дней.</p> <p>Экспресс- проект предлагается в "горячий сезон" для участков 5 - 6 соток, если на участке не требуются система автополива, дренаж.</p>
<p><u>2. Озеленение участка</u>по экспресс - проекту: посадка деревьев, кустарников, цветущих растений, устройство рулонного газона. Озеленение будет выполнено в течение 7 дней.</p>			

Дополнительная информация

<p>Ландшафтное проектирование осуществляется при 60% предоплате, следующие 40% оплачиваются по факту выполненных работ</p>
<p>Стоимость проектирования рассчитываем исходя из <u>общей</u> площади участка, включая строения Проекты больших участков (от 20 соток) выполняем по облегченному тарифу</p>
<p>Время проектирования: 30 - 45 календарных дней - полный пакет документов 25 -30 календарных дней - "облегченный" пакет документов 7 рабочих дней - экспресс - проектирование - пакет документов</p>
<p><u>Порядок работы:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Подписание Договора 2. Предпроектные работы 3. Ландшафтная топосъемка 4. Предварительный эскиз, согласование, внесение уточнений 5. Доработка эскиза, эскизная прорисовка видовых точек, утверждение 6. Генплан, дендроплан, разбивочный чертеж и др. чертежи по списку в Договоре 7. 3D визуализация по желанию сторон 8. Технические чертежи 9. Смета.
<p>При заключении договора на благоустройство и озеленение предоставляется скидка на ландшафтное проектирование 10%</p>
<p>Готовый ландшафтный проект передаем заказчику в печатном и электронном виде</p>

Рекомендуем подавать заявки на проектирование за 1,5 - 2 месяца до начала работ на участке, лучше в осенне - зимний период

Заказать выезд специалистов ландшафтного проектирования можно по телефонам:
8 917 711 38 05; 8(83 62) 38 38 13

Образцы ландшафтных дизайн - проектов можно увидеть на сайте компании "GreenStar":
www.grstar.ru

а также в офисе: г. Йошкар - Ола, ул. Чехова, д.70, офис 303Б

Проектируем ландшафты с 2006 года

УДАЛЕННОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Предлагаем услугу **УДАЛЕННОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ** без выезда на объект, по планам и фотографиям заказчика. Общение дизайнера и заказчика происходит по телефону и интернету.

Для того, что бы заказать ландшафтный проект удаленно, необходимо:

1. Сделать замеры участка своими силами (с привязкой всех зданий и сооружений и существующих деревьев)
2. Если на участке есть перепады – геодезическую съемку
3. Сделать фотографии участка с различных ракурсов, в том числе из окон дома.
4. Заполнить техническое задание на проектирование.
5. Выслать фото с примерами садов, которые Вам кажутся наиболее привлекательными. Это необходимо, чтобы понять Ваши вкусовые предпочтения и настроение.
6. Определиться с заказом - достаточно ли для Вас основного пакета чертежей и документов или же необходимы дополнительные.

Отправить всё выше перечисленное на электронную почту: greenstarld@gmail.com

Предлагаемая услуга **УДАЛЕННОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ** подходит также для тех Заказчиков, которые желают сэкономить на предпроектном этапе работ и выполнить предпроектный этап работ самостоятельно. Далее основной пакет проектных документов будет выполнен по Договору и согласно прайсу.

Директор Ландшафтной компании "GreenStar" Ахатова Н.Г.

февраль 2022 г.